COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0046861 - Uscita - 02/07/2025 - 10:59

Città di Seregno

Piano Attuativo COLZANI – Servizi Sanitari

VERBALE CONFERENZA INTERNA DEI SERVIZI

art. 7 comma 2 lettera a)
"Regolamento per l'esecuzione, la vigilanza ed il collaudo delle attrezzature pubbliche o di interesse pubblico o generale previste nelle convenzioni urbanistiche"

RICHIAMATA la proposta di Piano Attuativo pervenuta in data 23/05/2023 con prot. n° 2023/0030731 e successive integrazioni in data 16/07/2024 prot. 51305, 30/07/2024 prot. 54556, per l'area a destinazione urbanistica "SN-servizi sanitari" di cui all'art. 25 del Piano dei Servizi del PGT vigente, sita in via Colzani è riguardante catastalmente i mappali 668-693-694-695-696 e 697 (ex n.667-668) del foglio n. 43 consistente nella realizzazione di un centro Poliambulatorio Specialistico in Diagnostica;

VISTA la Delibera di G.C n. 32 del 25/03/2025 di approvazione delle "LINEE DI INDIRIZZO: PIANO ATTUATIVO VIA COLZANI _ SERVIZI SANITARI" relativa alla citata proposta;

RICHIAMTO il precedente parere del Dirigente Area LLPP in qualità di ROS rilasciato in data 2 gennaio 2025 nel quale venivano riportate le seguenti prescrizioni tecniche:

- *in corrispondenza delle due linee di arresto con STOP in uscita dal parcheggio pubblico sulla via Bacone occorre disporre idonea segnaletica orizzontale di attraversamento che garantisca la continuità del transito pedonale sui marciapiedi in direzione est/ovest;*

- *è necessario apporre idonea segnaletica verticale di indirizzamento verso il PARCHEGGIO PUBBLICO su tutte le arterie adiacenti l'intervento;*

- *si ritiene necessaria una verifica sulla praticabilità, in entrata e in uscita, dell'ultimo posto auto a nord del parcheggio privato la cui delimitazione sul*

lato nord con il cordolo indicato nell'elaborato di progetto potrebbe costituire impedimento fisico alle manovre dei veicoli;

- *il tratto di pista ciclopedonale previsto sul fronte della via Colzani dovrà essere dotato di raccordi con il piano stradale realizzati con pendenze conformi e soprattutto estese a tutta la sezione della pista medesima, non ritenendo idoneo il raccordo "a conchiglia" così come indicato nella planimetria in corrispondenza dell'innesto con l'attraversamento pedonale lato rotatoria.*

TENUTO conto che, ai sensi del comma 2 lettera a) dell'Art. 7 del "Regolamento per l'esecuzione, la vigilanza e il collaudo delle attrezzature pubbliche o di interesse pubblico o generale previste nelle convenzioni urbanistiche" approvato con delibera del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2018, sottoporre il progetto relativo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione ricomprese nel Piano Attuativo in oggetto alla Conferenza di Servizi interna.

Il giorno **14 Maggio 2025**, alle ore **11.00** su convocazione del Dirigente Area Lavori Pubblici del 24.04.2025 si riuniscono:

Ing. Franco GRECO	Dirigente Area LLPP Responsabile Opere a Scomputo
Arch. Alberto COLOMBO	Servizio Pianificazione Qualificazione Urbanistica PLIS
Ing. Giovanni DE MICHELE	Servizio Staff Area LLPP
Geom. Andrea BECIANI	Funzionario Area Territorio Servizio Urbanistica
Geom. Raimondo ARDOLINO	Funzionario Area LLPP Servizio Strade e Verde
Geom. Biagio MILIONE	Funzionario Area Territorio Servizio Edilizia Privata
Dott. Umberto TROPE	Comandante Polizia Locale
Uff.le Carmine MILIONE	Ufficiale Polizia Locale

Viene sottoposto alla Conferenza il progetto delle opere di urbanizzazione previste nel citato piano attuativo ai fini della formulazione del parere così come disposto dall'art. 7, comma 2 del vigente "*Regolamento per l'esecuzione, la vigilanza ed il collaudo delle attrezzature pubbliche o di interesse pubblico o generale previste nelle convenzioni urbanistiche*".

L'ing. Greco descrive brevemente i contenuti del progetto richiamando i diversi aspetti oggetto di istruttoria e di verifica da parte dei tecnici dell'Area LLPP, con particolare riguardo ai seguenti aspetti:

- area a parcheggio separate tra ambito di fruizione pubblica e spazi riservati al personale del centro sanitario;
- segnaletica orizzontale e verticale per la gestione dei transiti veicolare e pedonale nell'ambito di intervento;
- spazi attrezzati a verde;
- marciapiedi e attraversamenti pedonali con verifica accessibilità ai portatori di disabilità;
- tratto di pista ciclabile sulla via Colzani;
- impianti tecnologici [illuminazione, ricarica auto elettriche]

Tutto ciò premesso e considerato la Conferenza di Servizi esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto, richiamando e confermando in questa sede le seguenti prescrizioni contenute nel citato parere del 2 gennaio 2025 cui l'operatore dovrà adeguarsi in sede di progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere di urbanizzazione di cui trattasi:

- *in corrispondenza delle due linee di arresto con STOP in uscita dal parcheggio pubblico sulla via Bacone occorre disporre idonea segnaletica orizzontale di attraversamento che garantisca la continuità del transito pedonale sui marciapiedi in direzione est/ovest;*

- *è necessario apporre idonea segnaletica verticale di indirizzamento verso il PARCHEGGIO PUBBLICO su tutte le arterie adiacenti l'intervento;*

- *si ritiene necessaria una verifica sulla praticabilità, in entrata e in uscita, dell'ultimo posto auto a nord del parcheggio privato la cui delimitazione sul lato nord con il cordolo indicato nell'elaborato di progetto potrebbe costituire impedimento fisico alle manovre dei veicoli;*

- *il tratto di pista ciclopedonale previsto sul fronte della via Colzani dovrà essere dotato di raccordi con il piano stradale realizzati con pendenze conformi e soprattutto estese a tutta la sezione della pista medesima, non ritenendo idoneo il raccordo "a conchiglia" così come indicato nella planimetria in corrispondenza dell'innesto con l'attraversamento pedonale lato rotatoria.*

COMUNE DI SEREGNO - c_i625 - REG_UFF - 0046861 - Uscita - 02/07/2025 - 10:59

Alle h. 12.30 la conferenza si scioglie.

Ing. Franco GRECO

Arch. Alberto COLOMBO

Ing. Giovanni DE MICHELE

Geom. Andrea BECIANI

Geom. Raimondo ARDOLINO

Geom. Biagio MILIONE

Dott. Umberto TROPE

Uff.le Carmine MILIONE