

PONTI & DE ALESSANDRI ARCHITETTI ASSOCIATI
 Corso Libertà, 42
 20811 - Cesano Maderno (MB)

Preventivo

VS. RIF. 561058bd05f5412

NS. RIF. ARE_00655-23

Desio, 09/03/2023

OGGETTO

Preventivo energia elettrica per "Realizzazione presa e.e. richiesta da terzi lavoro complesso"

Data richiesta: 23/02/2023

Data messa a disposizione: 09/03/2023

Pratica di richiesta n° ARE_00655-23

Preventivo n° PRE_00052-23

POD oggetto dell'intervento: 1 Trifase in VIA SOLFERINO 150 a Seregno MB

Tipologia di utenza: BT non domestici

Cliente finale: PONTI & DE ALESSANDRI ARCHITETTI ASSOCIATI

Indirizzo cliente: Corso Libertà, 42 - 20811 - Cesano Maderno (MB)

A riscontro della richiesta in oggetto evidenziata, comunichiamo che l'importo del preventivo dei lavori richiesti è pari a **9.195,77 €**, come di seguito dettagliato:

Articolo	Imponibile	Iva	Totale
Q.Fissa - Per costi amministrativi	25,88	5,69	31,57
Q.Distanza Contributo Connessioni permanenti BT	194,64	42,82	237,46
Q.Potenza BT Contributo Connessioni permanenti	7.317,00	1.609,74	8.926,74
Totale	7.537,52 €	(22%) 1.658,25 €	9.195,77 €
Note (eventuali):			

Il preventivo è valido per un periodo di 6 mesi e l'importo potrà essere suscettibile di variazioni in relazione ad eventuali provvedimenti emanati dalle competenti autorità.

Reti Più srl Società a socio unico

Sede legale:
 via Palestro 33 - 20831 Seregno (MB)
 Soggetta a direzione e coordinamento di A2A SpA
www.retipiu.it

Cap. Soc. € 110.000.000,00.i.v.
 Cod. Fisc. /P. IVA /Registro Imprese di Monza e Brianza n. 04152790962
 MB R.E.A. n. 1729350

Sede operativa:
 via Giusti 38 - 20832 Desio (MB)
 t. 0362.63.76.37 - f. 0362.63.76.38
 e-mail: info@retipiu.it
 pec: info@pec.retipiu.it




Precisiamo che dal preventivo sono esclusi i seguenti lavori e/o prestazioni la cui realizzazione e/o esecuzione rimane totalmente a vostro carico, nel rispetto delle indicazioni tecniche da noi fornite e di cui alle specifiche di impianto allegate:

- **ALLEGATO B "Dichiarazione di ultimazioni opere a carico del richiedente" (da trasmettere a RetiPiù via email: info@retipiu.it oppure via fax 0362.637.638)**
- **NICCHIA COMPLETA DI SPORTELLO CON SERRATURA UNIFICATA**
- **OPERE MURARIE, SCAVO E RIPRISTINO ENTRO LA PROPRIETA' PRIVATA O SPAZI COMUNI**
- **EVENTUALI OPERE EDILI ACCESSORIE OCCORRENTI IN CORSO DI ESECUZIONE LAVORI**
- **AUT. DEGLI AVENTI DIRITTO E/O PROPRIETARI, ALLO SCAVO E POSA TUBAZIONI SU AREA PRIVATA**

L'esecuzione dei lavori richiesti si intende subordinata alle seguenti condizioni:

- accettazione del presente preventivo mediante pagamento da effettuarsi tramite bonifico bancario a: Banca Popolare di Sondrio - IBAN IT94 F056 9633 8400 0002 9710 X04 - riportando nella causale il numero di preventivo PRE_00052-23 ed il numero identificativo del bonifico (CRO).
- comunicazione di ultimazione delle eventuali opere e/o prestazioni a vostro carico da effettuarsi mediante l'Allegato B al presente preventivo, compilato e sottoscritto. Prima dell'inizio dei lavori verrà effettuata una verifica della conformità di tali opere alle indicazioni tecniche fornite che, se negativa, impedirà l'avvio dei lavori;
- rilascio da parte delle Autorità competenti e/o dei privati interessati dei seguenti atti autorizzativi, che provvederemo a richiedere a nostra cura e di cui si riporta una stima dei possibili tempi di ottenimento:

- **AUT. MAN. SUOLO PUBBLICO - COMUNE (20 GIORNI)**

L'esecuzione dei lavori richiesti si intende inoltre subordinata alle seguenti ulteriori condizioni specifiche:

- sulla base della potenza complessiva richiesta è necessario che venga ceduta a RetiPiù Srl un'area in diritto di superficie perenne per la realizzazione di una cabina di trasformazione MT/BT, da costruirsi fuori terra al confine della proprietà e con accesso da strada pubblica.
- la cessione dovrà essere fatta a RetiPiù Srl e non contribuisce al conteggio dello scomputo oneri nei confronti del Comune. L'area dovrà avere dimensioni adeguate alla cabina, secondo le indicazioni fornite da RetiPiù, comunque non inferiori a 5,2m x 3,2m (misure da intendersi per la sola cabina di consegna che verrà costruita da RetiPiù sull'area ceduta dall'utente).
- Relativamente alla sola cabina di consegna: i costi per la realizzazione e per l'allestimento saranno a carico di RetiPiù.
- gli oneri per il frazionamento dell'area il rilascio della concessione per la realizzazione della cabina di consegna sono a Vostro carico.
- resta a cura del cliente anche la verifica dei sottoservizi nell'area ceduta, la quale deve essere libera da vincoli di ogni tipo.

I lavori verranno eseguiti entro **50** giorni lavorativi dal soddisfacimento delle condizioni sopra richieste.

Precisiamo che dopo l'accettazione del presente preventivo nel caso:

- di impossibilità ad eseguire i lavori programmati a seguito del ricevimento della comunicazione di ultimazione lavori a carico del cliente (allegato B) per mancata o non conforme realizzazione delle opere stesse,
- di mancata comunicazione dell'allegato B entro 120 giorni solari

provvederemo ad annullare la pratica ed al rimborso senza interessi dell'importo pagato trattenendo i costi calcolati in funzione delle spese sostenute.

Si precisa, inoltre, che per ottenere l'attivazione della fornitura di energia elettrica è necessario stipulare un apposito contratto con una società di vendita.

Cogliamo l'occasione per ricordarvi che, sul nostro sito internet www.retipiu.it, cliccando sull'immagine:



potrete accedere ad un apposito portale dedicato ai clienti finali, dove visualizzare tutte le informazioni relative alle vostre utenze da noi gestite in qualità di società di distribuzione, oltre a quelle relative al presente preventivo.

Distinti saluti

Informazioni rese ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)

La informiamo, ai sensi degli articoli 13 e 14 del GDPR che RetiPiù Srl procederà al trattamento, mediante strumenti manuali, informatici e telematici, dei dati personali da Lei forniti nel rispetto della normativa. I Suoi dati personali saranno quindi trattati per finalità gestionali, connesse all'attività del distributore del servizio gas. Il Titolare del trattamento dei dati personali è RetiPiù Srl ed allo stesso Lei potrà rivolgersi per far valere i Suoi diritti, così come previsto dagli articoli da 15 a 21 del GDPR. Informativa completa disponibile sul sito www.retipiu.it.

SPECIFICHE DI IMPIANTO

Preventivo n° PRE_00052-23

Si ricorda che le opere da realizzare a vostra cura devono essere conformi alle norme tecniche e di sicurezza vigenti ed alle indicazioni contenute nelle presenti "Specifiche di Impianto".

Eventuali difformità riscontrate all'atto della verifica, che sarà effettuata al momento dell'inizio dei lavori, non consentiranno l'esecuzione dei lavori.

Il contatore deve essere collocato in posizione tale da poter essere sempre accessibile in caso di emergenza e pertanto deve essere:

- all'esterno dell'abitazione
- in apposita nicchia situata al limite di proprietà
- con apertura su suolo pubblico

La nicchia dovrà avere le seguenti caratteristiche:

Dimensioni interne della nicchia per l'alloggiamento contatori

Alloggiamento: 1 Contatori
 Larghezza fronte strada: 80 cm
 Altezza: 100 cm
 Profondità: 40 cm
 Asola: 100
 Altezza minima da terra: 80,0 cm

Chiusura della nicchia per l'alloggiamento contatori

La nicchia contatori deve essere dotata di:

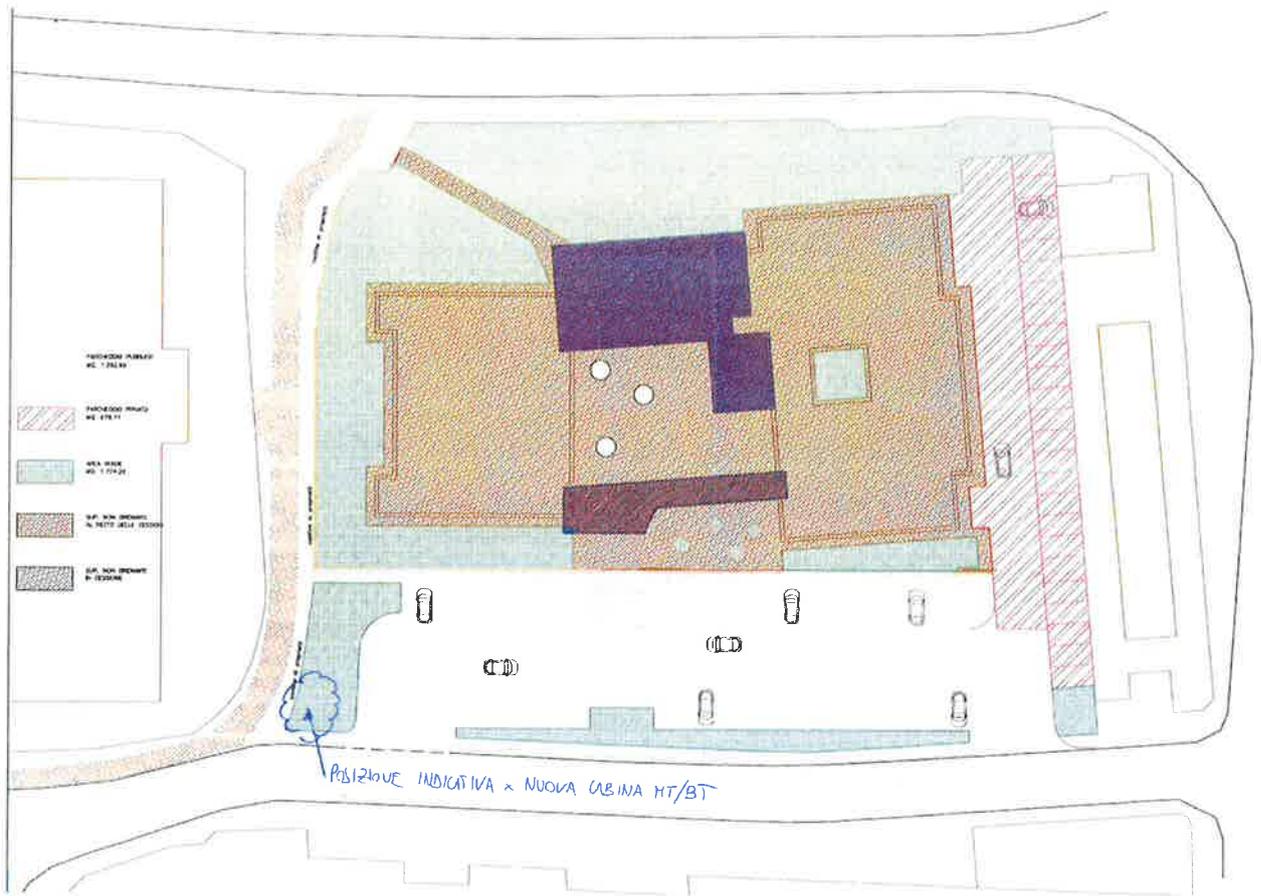
- **Sportello di chiusura che impedisca infiltrazioni d'acqua**
- **Serratura unificata ad innesto triangolare (vedi foto)**



Il posizionamento della nicchia deve rispettare le indicazioni riportate nella pagina successiva e le eventuali note inserite nel riquadro di seguito.

Note (eventuali):

- Il presente preventivo riguarda una nuova presa trifase da 100kW.
- L'utente dovrà realizzare una nicchia per l'alloggiamento del cassonetto contatore con apertura ante su suolo pubblico e serratura unificata come indicato sopra, possibilmente non lontano dalla posizione della cabina di consegna, la cui posizione indicativa è indicata a pagina 5 (previo ottenimento di quanto indicato a pagina 2)



Allegato B

(NB: da compilare e inviare esclusivamente se nel preventivo sono indicate opere a carico del richiedente)

Pratica di richiesta (rif. RetiPiù) n°	ARE_00655-23
Preventivo n°	PRE_00052-23
Cliente finale (Nome e Cognome)	PONTI & DE ALESSANDRI ARCHITETTI ASSOCIATI
Indirizzo (via e civico)	VIA SOLFERINO 150
Comune	Seregno MB
Recapito a cui si vuole essere contattati	Numero telefonico e-mail

DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE OPERE A CARICO DEL RICHIEDENTE

Il sottoscritto

dichiara

- di aver ultimato le opere di sua competenza e che le stesse sono state realizzate in conformità alle norme tecniche e di sicurezza vigenti e secondo le indicazioni contenute nelle "Specifiche di Impianto" definite da RetiPiù Srl
- di aver ottenuto dal proprietario o amministratore dell'immobile l'autorizzazione a realizzare gli interventi previsti nel preventivo

Pertanto, comunica che è possibile dar corso ai lavori di competenza di RetiPiù Srl a partire dal giorno

...../...../.....

Distinti Saluti

Data

Firma

La presente dichiarazione deve essere trasmessa a RetiPiù Srl con una delle seguenti modalità:

- Via e-mail all'indirizzo: info@retipiu.it
- Via fax al n° 0362.637.638
- Via posta all'indirizzo: RetiPiù Srl – Via Giuseppe Giusti, 38 – 20832 – Desio (MB)

RetiPiù srl Società a socio unico

Sede legale:
via Palestro 33 - 20831 Seregno (MB)
Soggetta a direzione e coordinamento di A2A SpA
www.retipiu.it

Cap. Soc. € 110.000.000,00.i.v.
Cod. Fisc. /P. IVA /Registro
Imprese di Monza e Brianza
n. 04152790962
MB R.E.A. n. 1729350

Sede operativa:
via Giusti 38 - 20832 Desio (MB)
t. 0362.63.76.37 - f. 0362.63.76.38
e-mail: info@retipiu.it
pec: info@pec.retipiu.it



Oggetto: R: Richiesta idoneità rete fognaria esistente

Mittente: Mondonico Andrea <andrea.mondonico@brianzacque.it>

Data: 17/03/2023, 08:43

A: Studio <studio@pontidea.it>

CC: Beretta Riccardo <riccardo.beretta@brianzacque.it>, Bertalli Luca <luca.bertalli@brianzacque.it>

Buongiorno,

Per quanto riguarda l'area di interesse, la stessa risulta servita dalla pubblica rete di fognatura e acquedotto.

In questa fase preliminare non si ravvisano ulteriori prescrizioni o vincoli all'esecuzione dell'intervento.

In linea generale il progetto inerente le reti idriche e fognarie dovrà essere impostato previa verifica dello stato di fatto delle suddette reti tramite accesso al Sistema Informativo Aziendale, seguendo il link <https://professionisti-sit.acquedilombardia.it/galleryprofessionisti/>, dal quale è possibile consultare i relativi schemi, la cartografia e scaricare le monografie.

- nel caso siano previsti interventi di estensione della pubblica rete di fognatura, dovrà essere seguita la procedura reperibile sul Sito Internet all'indirizzo: <https://www.brianzacque.it/it/servizioclienti/aziende/richiedi-parere-tecnico-preventivo-fognatura>
- nel caso siano previsti interventi di estensione della pubblica rete di acquedotto, dovrà essere effettuata richiesta di preventivo secondo quanto indicato all'indirizzo: <https://www.brianzacque.it/it/servizioclienti/aziende/richiedi-estensione-rete-acqua-potabile-piani-lottizzanti>.
- nel caso di allacciamento alla pubblica rete di acquedotto la richiesta deve essere inoltrata, seguendo la procedura reperibile sul Sito Internet all'indirizzo: <https://www.brianzacque.it/it/servizioclienti/privati/richiedi-nuovo-allacciamento-acqua-potabile>
- nel caso di allacciamento alla pubblica rete di fognatura di insediamenti residenziali la richiesta deve essere inoltrata, seguendo la procedura reperibile sul Sito Internet all'indirizzo: <https://www.brianzacque.it/it/servizioclienti/privati/richiedi-una-nuova-fornitura/richiedi-allacciamento-fognatura-residenziale>
- nel caso di allacciamento alla pubblica rete di fognatura di insediamenti produttivi/commerciali la richiesta deve essere inoltrata, seguendo la procedura reperibile sul Sito Internet all'indirizzo: <https://www.brianzacque.it/it/servizioclienti/aziende/richiedi-permesso-allacciamento-fognatura-di-insediamento-produttivo>, precisando che la richiesta dovrà essere sempre corredata della planimetria aggiornata delle reti fognarie a seguito degli interventi previsti, comprensiva di indicazione della destinazione d'uso di locali e aree esterne.

Si segnala inoltre che, in caso di nuova attivazione o modifiche quali/quantitative degli scarichi industriali eventualmente presenti, è obbligatorio acquisire in via preventiva le autorizzazioni necessarie secondo quanto previsto dal D.LGS. 152/2006 e s.m.i. e relativa normativa regionale.

In caso di necessità rimango a disposizione.

Cordiali saluti



Andrea Mondonico

Settore Progettazione e Pianificazione Territoriale

Tel. 039.6859685

andrea.mondonico@brianzacque.it

"Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservate e comunque rivolte esclusivamente al destinatario indicato e non sono da considerarsi comunicazioni personali; eventuali risposte potranno pertanto essere conosciute da persone appartenenti all'azienda. La diffusione, distribuzione e/o utilizzo del documento da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è vietata ai sensi dell'art. 616 c.p. e dell'art. 13 Reg. Europeo 679/2016 (GDPR). Se avete ricevuto questo messaggio per errore vi preghiamo di cancellarlo e di avvisare immediatamente il mittente."

Da: Studio <studio@pontidea.it>

Inviato: mercoledì 15 marzo 2023 15:43

A: urbanizzazioni <urbanizzazioni@brianzacque.it>

Oggetto: Richiesta idoneità rete fognaria esistente

Spett.le Ufficio, dovendo progettare un Piano Attuativo in Seregno - Via Colzani angolo Via Solferino - per il prospettato insediamento

di un nuovo centro radiologico, posto di fronte all'attuale Centro Bernasconi, il Comune di Seregno mi chiede la dichiarazione di idoneità dei sottoservizi, e nello specifico

dei condotti fognari.

Allego la planimetria catastale con perimetrata l'area interessata.

Resto in attesa di vostre indicazioni.

Cordiali saluti.

Arch. Massimo Ponti

--

PONTI & DE ALESSANDRI

ARCHITETTI ASSOCIATI

Corso Libertà n.42 - 20811 Cesano Maderno (MB)

tel.:0362504004 - fax:0362550266 - www.pontidea.it

NOTA SULLA RISERVATEZZA

Le informazioni contenute in questo messaggio e nei documenti eventualmente allegati, sono strettamente riservate e sono esclusivamente indirizzate al destinatario indicato. La diffusione, distribuzione e/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003. Nel caso in cui aveste ricevuto questa mail per errore, vogliate eliminarla definitivamente dandocene gentilmente comunicazione.

Rispetta l'ambiente: stampa solo se necessario.

(originale ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 82/2005)

Spett.le Studio
PONTI & DE ALESSANDRI
Corso Libertà 42
CESANO MADERNO
c.a. Arch. Massimo Ponti

studio@pontidea.it

Oggetto: Dichiarazione di idoneità sottoservizi idrici - Acquedotto di Seregno Via Colzani ang. Solferino

In relazione alla Vs. richiesta del 06/03 u.s. , con la presente si comunica che la zona di Vs. interesse è servita da pubblico acquedotto con prestazioni disciplinate dal Regolamento del SII di cui si riporta qui di seguito estratto dell'Art. 12 comma 2:

“2. La pressione minima è garantita in 15 m di colonna d'acqua al contatore in condizioni di portata nulla (pressione statica). Per pressioni superiori al valore minimo e fino a un massimo di 100 m di colonna d'acqua, l'eventuale riduzione della pressione è a carico dell'Utente. Qualora l'Utente necessiti di una pressione superiore a quella resa disponibile, purché quest'ultima non sia inferiore al minimo garantito, dovrà dotarsi, a propria cura e spesa, di idonei dispositivi di sollevamento nel rispetto di quanto disposto al successivo articolo 21 comma 2.”

Il testo completo del Regolamento del SII può essere visionato accedendo al seguente sito <https://www.brianzacque.it/it/regolamento>.

Rimanendo a disposizione per eventuali richieste di chiarimento in merito, si porgono Distinti Saluti.

Il Responsabile Acquedotto
Ing. Antonello Sala

All.:

- Stralcio reti acquedotto

Referente della pratica
Giacomo Garbelli
giacomo.garbelli@brianzacque.it

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



BrianzAcque S.r.l.
Viale E. Fermi 105
20900 Monza (MB)
p.iva 03988240960

tel 039 262.30.1
fax 039 214.00.74
cap. soc. € 126.883.498,98 i.v.

brianzacque@legalmail.it
informazioni@brianzacque.it
www.brianzacque.it