



Città di Seregno

## **DETERMINAZIONE DEL Dirigente**

**N. 1349**

**DEL 19/12/2023**

**OGGETTO:** AVVISO PUBBLICO N.16/2023: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI N.3 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE MODERATO, DI PROPRIETÀ DELLA COOPERATIVA DARCASA" (REG. REG. 1/2004)

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO N.16/2023: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI N.3 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE MODERATO, DI PROPRIETÀ DELLA COOPERATIVA DARCASA" (REG. REG. 1/2004)**

### **IL Dirigente**

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTI documento unico di programmazione per il periodo 2023–2025 e il bilancio di previsione per il triennio 2023-2025;

VISTO il piano esecutivo di gestione 2023 di assegnazione delle sole risorse contabili,

VISTO il piano integrato delle attività e dell'organizzazione, approvato in data 4 aprile 2023 con deliberazione di Giunta n. 49 (sottosezione: performance);

TENUTO CONTO che il Documento Unico di Programmazione approvato prevede il seguente obiettivo operativo: "l'Agenzia per l'Abitare";

CONSIDERATO che il presente provvedimento persegue la realizzazione delle attività ovvero degli obiettivi in carico all'area;

CONSIDERATO che per la realizzazione degli obiettivi e delle attività dell'area si rende necessario adottare il presente provvedimento;

VISTA la Legge Regionale n. 16 del 08/07/2016 "Disciplina Regionale dei servizi abitativi";

PREMESSO che:

- ai sensi dell'articolo 28, comma 9, del Regolamento regionale n. 4/2017 (e fino all'entrata in vigore dello specifico Regolamento regionale sui Servizi Abitativi Sociali (S.A.S.) di cui all'articolo 32, comma 2 della Legge regionale n. 16/2016) l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica "a canone moderato" viene effettuata applicando il Regolamento regionale n. 1/2004 e ss.mm.ii.;
- ai sensi dell'articolo 15 comma 2 del Regolamento Regionale "Disciplina del sistema regionale di accreditamento per i servizi abitativi e dei Servizi Abitativi Sociali in attuazione dell'art.4 comma 4 e dell'art.32 della legge regionale 16/2016" approvato con DGR n.XI/7607 del 28/12/2022, le disposizioni in materia di Servizi Abitativi Sociali (in cui rientrano gli alloggi a canone moderato) non si applicano agli atti convenzionali già sottoscritti [...];

RICHIAMATO dunque come riferimento il Regolamento di Regione Lombardia n. 1/2004 " Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 3, comma 41,

SERVIZI ALLA PERSONA

lett. m), l.r. 5 gennaio 2000, n. 1)" integrato con le modifiche apportate dai Regolamenti regionali 27 marzo 2006, n. 5 e 20 giugno 2011, n. 3" e nello specifico l'articolo 11 sulla Graduatoria Comunale;

PRESO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 3/10/2023 il Comune di Seregno, ha approvato l'Avviso pubblico per l'assegnazione di n.3 alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone moderato, siti in Seregno in via Goito 7 di proprietà della Cooperativa DarCasa" (Avviso n.16/2023) con apertura dal 2 ottobre al 15 novembre;

CONSIDERATO che nel periodo di indizione del bando sono pervenute presso i Servizi per l'Abitare (servizio preposto alla compilazione e inserimento delle domande in piattaforma regionale 'Casa Servizi on line') n.15 istanze idonee all'assegnazione a canone moderato relative alla richiesta dei tre alloggi di proprietà Dar Casa disponibili per l'assegnazione;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale dell'Area Servizi alla Persona n.1200 del 27.11.2023 "Avviso pubblico n.16/2023: approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione di n.3 alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone moderato di proprietà della Cooperativa Dar Casa" pubblicata in data 1.12.2023 sul sito istituzionale del Comune di Seregno, accompagnata da idonea informativa inerente la possibilità, entro 15 giorni dalla pubblicazione (ovvero entro la data del 16.12.2023) di richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento di invalidità se conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della data di chiusura dell'avviso pubblico (ai sensi del comma 3 dell'articolo 11 del Regolamento regionale 1/2004);

RILEVATO che decorsi i termini di pubblicazione della graduatoria provvisoria senza che sia pervenuta alcuna istanza di rettifica del punteggio conseguito, ai sensi del comma 3 citato la graduatoria provvisoria, diventa definitiva;

TENUTO CONTO che i richiedenti sono indicati con codice identificativo ID della domanda derivante dalla piattaforma informatica regionale Casa Servizi On Line, a garanzia della tutela della privacy;

## **D E T E R M I N A**

- 1) la presa d'atto dell'assenza di istanze di ricorso nei termini previsti, per cui la graduatoria provvisoria già approvata con determinazione n.1200 del 27.11.2023, assume efficacia di graduatoria definitiva, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di disporre la pubblicazione all'albo pretorio comunale e nel sito internet istituzionale;
- 3) di avere verificato che, in riferimento al Dirigente di Area, l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale e come dettagliatamente previsto dal Codice di comportamento del Comune di Seregno approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.203 del 19/12/2013;
- 4) di dare atto che i responsabili del procedimento amministrativo e istruttorio hanno sottoscritto le dichiarazioni previste nella sotto-sezione «Rischi corruttivi» nell'ambito dell'aggiornamento al Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, di cui all'art. 1, comma 8, della Legge n. 190/2012, come previsto dall'articolo 6 del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 approvato con delibera di Giunta n. 49 del 04/04/2023;

Emanuela Danili

**Area:** SERVIZI ALLA PERSONA

**Servizio:** SERVIZI PER L'ABITARE

**Oggetto:** AVVISO PUBBLICO N.16/2023: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DI N.3 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA A CANONE MODERATO, DI PROPRIETÀ DELLA COOPERATIVA DARCASA" (REG. REG. 1/2004)

**1. SERVIZIO PROPONENTE**

**ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 19/12/2023

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Savina Riva

