



Città di Seregno

**DETERMINAZIONE DEL Dirigente**

**N. 656**

**DEL 09/07/2025**

**OGGETTO:** BANDO S.A.P. n.11341/2025: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI SAP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SEREGNO (REGOLAMENTO REGIONALE N.4/2017 COSI' COME MODIFICATO ANCHE DAL REGOLAMENTO REGIONALE N.2/2025)

**OGGETTO: BANDO S.A.P. n.11341/2025: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI SAP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SEREGNO (REGOLAMENTO REGIONALE N.4/2017 COSI' COME MODIFICATO ANCHE DAL REGOLAMENTO REGIONALE N.2/2025)**

### **IL Dirigente**

VISTO il decreto legislativo n. 267/00;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTO il decreto legislativo n. 118/11;

VISTA la legge n. 241/90;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTI documento unico di programmazione per il periodo 2025-2027 e il bilancio di previsione per il triennio 2025-2027;

VISTO il piano esecutivo di gestione 2025 di assegnazione delle sole risorse contabili,

VISTO il piano integrato delle attività e dell'organizzazione (sottosezione: performance);

TENUTO CONTO che il Documento Unico di Programmazione approvato prevede il seguente obiettivo operativo: "Servizi per l'Abitare";

CONSIDERATO che il presente provvedimento persegue la realizzazione delle attività ovvero degli obiettivi in carico all'area;

VISTA la Legge Regionale n. 16 del 08/07/2016 "Disciplina Regionale dei servizi abitativi";

RICHIAMATO il Regolamento di Regione Lombardia n. 4/2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici" così come modificato anche dal Regolamento Regionale n.6/2021 e 2/2025- TITOLO III - "Assegnazione e gestione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici" - Capo III - "Formazione delle graduatorie, assegnazione e stipula del contratto di locazione";

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 193 del 19/12/2025, il Comune di Seregno, in qualità di ente capofila dell'Ambito Territoriale di Seregno, ha approvato il Piano Annuale dell'offerta dei servizi abitativi pubblici e sociali per l'anno 2025;

PRESO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n.61 del 27/05/2025 il Comune di Seregno, in qualità di ente capofila dell'Ambito Territoriale di Seregno, ha approvato l'"Avviso pubblico di Ambito per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici" (Avviso SAP n.11341) ai sensi della Legge Regionale n. 16/2016 e ne ha stabilito l'apertura dal 28 maggio al 7 luglio 2025;

CONSIDERATO che nel periodo di indizione del bando, a fronte di n. 5 appartamenti Sap in Seregno da assegnare con il presente avviso, sono pervenute n.224 istanze attraverso la piattaforma informatica regionale per la gestione dei Servizi Abitativi LR 16/2016;

PRESO ATTO CHE la piattaforma regionale produce automaticamente i punteggi e quindi la relativa graduatoria provvisoria in base ai dati dichiarati dai richiedenti;

VISTO quanto definito dall'art.12 comma 5 del R.R. 4/2017 e s.m.i. che conferisce all'ente proprietario la competenza di approvazione della graduatoria provvisoria relativa ai propri alloggi;

TENUTO CONTO che i richiedenti sono indicati con codice identificativo ID della domanda derivante dalla piattaforma informatica regionale per la gestione dei Servizi Abitativi, a garanzia della tutela della privacy;

### **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare la graduatoria provvisoria allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, così come formata e rappresentata dalla piattaforma informatica regionale per la gestione dei servizi abitativi;
- 2) di disporre la pubblicazione, come previsto dall'art.12 comma 9 del R.R. 4/2017 e s.m.i. nella piattaforma informatica regionale, all'albo pretorio comunale e nel sito internet istituzionale, a partire dal giorno 10/07/2025;
- 3) di dare avviso che dal 10/07/2025, data di pubblicazione della graduatoria provvisoria, i richiedenti possono, ai sensi del comma 7 dell'art.12 del R.R.4/2017 e s.m.i., entro i successivi 15 giorni (fino al 25/07/2025), presentare al Comune di Seregno la istanza di ricorso per rettifica del punteggio esclusivamente per il riconoscimento dell'invalidità civile, conseguita ad esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione (ovvero avviato prima del 07/07/2025);
- 4) di dare avviso che decorsi 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento (ossia a partire dall'26/07/2025), in assenza di presentazione di istanze di ricorso per la rettifica del punteggio, la graduatoria provvisoria diventa definitiva (ai sensi del comma 8 dell'art.12 del R.R.4/2017 e s.m.i.);
- 5) di dare atto che gli obblighi di pubblicazione stabiliti dagli art. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013 saranno adempiuti dal Responsabile del Procedimento pubblicando il presente atto nell'apposita sezione dedicata alla Trasparenza "sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici" presente sul sito web dell'Ente;
- 6) di aver verificato che l'adozione del presente atto, in riferimento al Dirigente di Area, non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale come dettagliatamente previsto dal Codice di comportamento del Comune di Seregno approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 10/12/2013;
- 7) di dare atto che i responsabili del procedimento amministrativo e istruttorio hanno sottoscritto le dichiarazioni previste nella sotto-sezione «Rischi corruttivi» nell'ambito dell'aggiornamento al Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, di cui all'art. 1, comma 8, della Legge n. 190/2012, come previsto dall'articolo 6 del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80,

convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 approvato con delibera di Giunta n. 40 del 15/04/2025;

Emanuela Danili

**Area:** SERVIZI ALLA PERSONA

**Servizio:** SERVIZI PER L'ABITARE

**Oggetto:** BANDO S.A.P. n.11341/2025: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE ALLOGGI SAP DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SEREGNO (REGOLAMENTO REGIONALE N.4/2017 COSI' COME MODIFICATO ANCHE DAL REGOLAMENTO REGIONALE N.2/2025)

## **1. SERVIZIO PROPONENTE**

### **ADEMPIMENTI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

L'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento.

Lì, 09/07/2025

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Savina Riva

