



# Città di Seregno

Provincia di Monza e della Brianza

**Verifica di assoggettabilità a VAS della Variante Puntuale al Piano di Governo del Territorio – Piano dei Servizi e Piano Delle Regole - del Comune di Seregno, concernente i Progetti:**

- 1) "Infrastrutture Verdi a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità. Sistemi Verdi con bosco complementare nel Parco Grubrià, Comuni Di Desio E Seregno"**
- 2) "Parchi e Infrastrutture Verdi Seregno Est"**

---

## PROVVEDIMENTO DI VERIFICA

### L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

#### VISTI:

- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152, parte II, e successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. 11 marzo 2005, n.12 per il governo del territorio e successive modifiche e integrazioni;
- la D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi" ed in particolare il punto 5.9;
- la D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale dei Piani e dei Programmi – VAS (art.4, L.R. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007)";
- la D.G.R. VIII/10971 del 30 dicembre 2009 recante "Determinazione della procedura di valutazione di piani e programmi – VAS – recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli";
- la D.G.R. IX/761 del 10 novembre 2010 recante "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art.4, L.R. n.12/2005; D.C.R. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 29 giugno 2010, n.128 con modifica ed integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. VIII/10971)";
- la D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012 recante "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art.4, L.R. n.12/2005; D.C.R. n. 351/20047) – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al Piano dei Servizi e Piano delle Regole";
- le deliberazioni di G.C. 71 del 21/05/2023 e G.C. n.162 del 06/12/2023 di avvio del procedimento di variante specifica al Piano dei Servizi e Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio del Comune di Seregno, ai sensi dell'art. 13 della l.r. n. 12/2005, e contestuale avvio del procedimento di assoggettabilità alla V.A.S, concernente le aree interessate dalla realizzazione dei progetti:
  1. "Infrastrutture Verdi a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità. Sistemi Verdi con bosco complementare nel Parco Grubrià, Comuni di Desio e Seregno"
  2. "Parchi e Infrastrutture Verdi Seregno Est"

- individuando l'Autorità Procedente nel Dirigente dell'Area Servizi per il Territorio- arch. Angela Danila Scaramuzzino e l'Autorità Competente nel Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio- ing. Franco Greco;

**DATO ATTO** che:

- il Comune di Seregno è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale, n. 51 del 28 giugno 2014, efficace a far data dal 28.01.2015 (BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 5/2015);
- con deliberazione n. 14 del 28.01.2020 la Giunta Comunale ha deliberato la "Presenza d'atto della decadenza del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio. Avvio procedure per la redazione del Documento di Inquadramento dei PII - Programmi Integrati d'Intervento e avvio fase di ricognizione di cui all'art.40 bis, c.1 della LR 12/2005";
- con deliberazione n. 14 del 24.03.2022 con cui il Consiglio Comunale ha approvato "il Documento Inquadramento per i programmi integrati di intervento" dando atto che: "il Documento di Inquadramento dei Programmi Integrati di Intervento costituirà il riferimento della programmazione integrata d'intervento nel territorio comunale nel periodo intercorrente tra la data di approvazione del presente documento e la data di decorrenza di efficacia del nuovo Documento di Piano";
- con deliberazione n. 36 del 28.06.2022 il Consiglio Comunale ha approvato la: "correzione di errori materiali e rettifiche agli atti del PGT ai sensi dell'art. 13 comma 14-bis della legge regionale 12/2005 e ss.mm.ii." divenuta efficace ai sensi dell'art. 13 comma 11 della L.R. 12.2005 a seguito dell'approvazione definitiva con pubblicazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 49 del 07.12.2022;
- con deliberazione n. 66 del 22.12.2022 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione avente ad oggetto "Controdeduzioni alle osservazioni alla variante n. 1 al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), adottato con deliberazione c.c. n. 35 del 28 giugno 2022 e approvazione" divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 29 del 19 luglio 2023;

**PREMESSO** che:

- con le citate deliberazioni di Giunta di G.C. 71 del 21/05/2023 e G.C. n.162 del 06/12/2023 si individuavano, con riferimento alla procedura di verifica assoggettabilità a VAS degli interventi in oggetto, quale Autorità procedente il dirigente dell'Area Servizi per il Territorio Arch. Angela Danila Scaramuzzino e quale Autorità Competente il dirigente Area Lavori Pubblici e Patrimonio Ing. Franco Greco;
- con Determinazione 31/26 del 06/07/2023 il Consorzio Parco GRUBRIA ha affidato l'incarico all'ATI (Blu Progetti S.R.L., Ubistudio S.R.L., Elena Nostrani ed Enrico Pozzi), per la redazione della variante Urbanistica specifica al PGT vigente, necessaria per rendere conformi le opere progettate ed apporre il vincolo preordinato all'esproprio ex LR 12/2005, LR 3/2009 e DPR 327/2001 e smi, nonché la relativa verifica esclusione VAS;

**DATO ATTO** che in data 21/06/2024 prot. n. 44644/2024 veniva depositata la relazione di variante unitamente alla bozza di proposta di variante al PGT e del Rapporto Preliminare di verifica assoggettabilità a VAS;

**VISTI:**

- l'avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare unitamente alla proposta di variante prot. n. 64959 del 25/09/2024 pubblicato all'albo pretorio on-line, sul sito web dell'ente nella sezione "Pianificazione e governo del territorio" , nonché sul sito SIVAS di Regione Lombardia affinché tutti i settori del pubblico interessati all'iter decisionale potessero partecipare mediante suggerimenti e proposte;
- la nota prot. n. 65068 del 25/09/2024 con la quale veniva trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati ed ai settori del pubblico interessati dall'iter decisionale il sopracitato avviso di messa a disposizione del Rapporto preliminare VAS e contestualmente venivano invitati ad esprimere il proprio parere entro il giorno 25/10/2024;
- la convocazione della Conferenza di Verifica di Assoggettabilità a Vas prot. n.68244 del 09/10/ 2024, con la quale si indiceva la Conferenza di Verifica di assoggettabilità a VAS in forma semplificata e modalità asincrona fissando la data del 09/11/2024 quale termine perentorio entro cui i soggetti in indirizzo dovevano rendere i propri pareri;
- le determinazioni dirigenziali n. 1369 del 21/12/2023 e n. 495 del 12/06/2024 con la quale sono stati individuati i soggetti interessati e le modalità di informazione e comunicazione relativi al processo di verifica di assoggettabilità' a VAS:

1) enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia - Direzione Generale Ambiente e Clima – Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi – Direzione Generale Infrastrutture e Opere Pubbliche;
- Provincia di Monza e della Brianza – Settore Ambiente e Territorio;
- Comuni confinanti col Comune di Seregno: Desio, Cesano Maderno, Meda, Cabiato, Giussano, Seveso, Albiate, Carate Brianza, Lissone;
- Autorità di Bacino del fiume Po;

2) soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA Lombardia – Dipartimento Provinciale di Monza e Brianza-;
- ATS – Agenzia di tutela della salute della Brianza –;
- Consorzio Parco Grugnotorto Villoresi e Brianza Centrale "GRUBRIA";
- Direzione generale per i Beni culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Direzione generale Archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia e Varese;
- Agenzia Interregionale per il fiume Po;

c) settori della pubblica amministrazione e/o soggetti gestori e/o concessionari di servizi di pubblica utilità, interessati all'iter decisionale:

- Enel Distribuzione Spa;
- Fastweb spa;
- Brianzacque s.r.l.;
- Gelsia s.r.l.;
- RetiPiù;
- Gelsia Ambiente s.r.l.;
- SNAM Rete Gas;
- Telecom Italia;
- Wind telecomunicazioni spa;

- Vodafone Italia spa;
- Open Fiber spa;
- Retelit Spa;
- FiberConnect Spa;
- ATO MB;
- B.T. Italia spa;
- A2A Spa;
- Terna s.p.a;
- ANAS s.p.a;
- Autostrada Pedemontana Lombarda s.p.a;
- MM s.p.a Metrotranvia;
- RFI Spa;
- Ferrovie Nord Milano s.p.a;

**PRESO ATTO** che:

entro il termine sopra stabilito dall'avviso di messa a disposizione, 25/10/2024, e il termine della conferenza servizi di verifica di assoggettabilità del 09/11/2024 sono pervenuti i pareri sotto riportati:

- Parere Regione Lombardia - UTR Brianza Protocollo n. 0068798 del 11/10/2024;
- Parere ATO Monza e Brianza Protocollo n. 0070071 del 16/10/2024
- Parere SNAM Rete gas Protocollo n. 0070315 del 17/10/2024
- Parere BrianzAcque Protocollo n. 0071271 del 22/10/2024;
- Parere Ministero della Cultura Protocollo n. 0072461 del 28/10/2024;
- Parere Provincia Monza Brianza, Settore Territorio e Ambiente Protocollo n. 0072860 del 29/10/2024;

oltre i termini sopra stabiliti è pervenuto il seguente parere:

- Parere ARPA Lombardia Protocollo n. 0078173 del 20/11/2024;

**VISTO** il verbale della Conferenza di Verifica di Assoggettabilità a Vas del 26.11.2024;

**VALUTATI** il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dai pareri/contributi pervenuti, così come meglio definite nella scheda allegata al presente provvedimento di verifica – allegato n.01- ed avente ad oggetto "Pareri e contributi pervenuti dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare" costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;

**PRESO ATTO** che:

- nel rapporto preliminare VAS non si riscontrano ricadute ambientali sul territorio;
- i pareri espressi dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territorialmente interessati sono favorevoli alla non assoggettabilità a VAS, fatto salvo il recepimento delle indicazioni e le raccomandazioni riportate nei singoli pareri;

**RITENUTO** pertanto, d'intesa con l'Autorità Procedente, di dover escludere dalla procedura di valutazione Ambientale Strategica (VAS) la variante specifica al Piano di Governo del Territorio del Comune di Seregno concernente i progetti:

1. "Infrastrutture Verdi a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità. Sistemi Verdi con bosco complementare nel Parco Grubria, Comuni di Desio e Seregno"
  2. "Parchi e Infrastrutture Verdi Seregno Est"
- per le valutazioni e motivazioni contenute nel rapporto preliminare predisposto e per le considerazioni formulate nel merito dai soggetti competenti in materia ambientale e dagli enti territorialmente interessati che hanno fatto pervenire i propri pareri/contributi;

Per tutto quanto sopra esposto

## DECRETA

1. di non assoggettare la Variante specifica del vigente Piano di Governo del Territorio concernente l'area interessata dalla realizzazione dei progetti:
  - "Infrastrutture Verdi a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità. Sistemi Verdi con bosco complementare nel Parco Grubrià, Comuni di Desio e Seregno"
  - "Parchi e Infrastrutture Verdi Seregno Est"alla procedura di Valutazione Ambientale - V.A.S.;
2. di assumere le condizioni e le indicazioni così come riportate nella scheda allegata al presente provvedimento di verifica - allegato n. 01 - ed avente ad oggetto: "Pareri e contributi pervenuti dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare" costituente parte integrante e sostanziale del presente atto";
3. di dare atto che le indicazioni riportate nella scheda allegata - allegato n.01- "Pareri e contributi pervenuti dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare" dovranno essere valutate/recepite in fase di progettazione dell'opera oggetto della variante specifica;
4. di provvedere alla trasmissione del presente Decreto ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati ed ai settori del pubblico interessati dall'iter decisionale così come precedentemente riportati, nonché di darne avviso all'albo pretorio on-line, sul sito internet comunale e sul sito web regionale SIVAS.

Seregno, 26.11.2024

**L'Autorità Competente VAS**

Ing. Franco Greco (\*)

**L'Autorità Procedente**

Arch. Angela Danila Scaramuzzino (\*)

*Il Responsabile del procedimento: Arch. Alberto Colombo (\*)*

*(\*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.lgs. 7/3/2005 n. 82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

**Allegati:**

- *Allegato n. 01: Scheda "Pareri e contributi pervenuti dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare" \_Allegato al Provvedimento di verifica.*
- *Verbale conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS*

**Allegato n. 01 al Decreto di Esclusione****Pareri e contributi pervenuti dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare di assoggettabilità a VAS**

1. "Infrastrutture Verdi a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità. Sistemi Verdi con bosco complementare nel Parco Grubria, Comuni di Desio e Seregno"
2. "Parchi e Infrastrutture Verdi Seregno Est"

**Parere Regione Lombardia - UTR Brianza****Protocollo: 0068798 del 11/10/2024**

<b>SINTESI DEI CONTENUTI DEL PARERE</b>	<b>MODALITÀ DI RECEPIMENTO</b>
A seguito della nota pervenuta in data 25/09/2024 atti prot. UTR Brianza n. AE06.2024.0007404 riguardante la verifica assoggettabilità a VAS della Variante Puntuale al PGT in oggetto, visionata la documentazione trasmessa si comunica che questo Ufficio Territoriale Regionale Brianza è Autorità idraulica sul Reticolo Idrico Principale e non riveste un ruolo diretto nel contesto della Verifica indetta.	Si prende atto dei contenuti.

**Parere ATO - MB****Protocollo: 0070071 del 16/10/2024**

<b>SINTESI DEI CONTENUTI DEL PARERE</b>	<b>MODALITÀ DI RECEPIMENTO</b>
In relazione alla Vs nota protocollo c_i625-REG_UFF-0065068 del 25.09.2024 (protocollo ATO MB 5470/2024) si richiamano i contenuti della Convenzione per la Gestione del S.I.I. e relativi allegati, approvata dalla Conferenza dei Comuni e disponibile sul Sito Istituzionale di ATO MB. Si invita comunque ad acquisire il parere del Gestore Unico BrianzAcque s.r.l. in merito ad eventuali aspetti tecnici attinenti al Servizio Idrico Integrato. Inoltre, considerando l'aumento negli ultimi anni della frequenza delle precipitazioni intense e di breve durata che provocano ripercussioni in termini ambientali, sociali ed economici si ricorda l'importanza di valutare strategie di prevenzione.	Si prende atto dei contenuti. In merito al parere di BrianzAcque si rimanda a quanto riportato nella sezione successiva.

**Parere SNAM Rete gas****Protocollo: 0070315 del 17/10/2024**

<b>SINTESI DEI CONTENUTI DEL PARERE</b>	<b>MODALITÀ DI RECEPIMENTO</b>
Con riferimento alla Vs. prot. 0065068 del 25/09/2024, riguardante la VAS in oggetto, con la presente Snam Rete Gas S.p.A., trasmette la cartografia in formato digitale con riportato il tracciato indicativo delle nostre condotte posate sul Vostro territorio e trasportanti gas naturale, le cui esatte posizioni Vi potranno essere precisate in loco.	Si prende atto dei contenuti.

**Parere BrianzAcque****Protocollo: 0071271 del 22/10/2024**

<b>SINTESI DEI CONTENUTI DEL PARERE</b>	<b>MODALITÀ DI RECEPIMENTO</b>
In linea generale nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS si dovrà fare riferimento, sia alla vigente Normativa Statale e Regionale - riguardante in particolare modo la tutela e uso delle acque, nonché i criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica, di cui al Regolamento Regionale 23 novembre 2017, n. 7 - sia al Regolamento del Servizio Idrico Integrato del 23 giugno 2016 allegato alla Convenzione tra ATO-MB e Brianzacque S.r.l., approvato in data 4/10/2022.	Il Rapporto preliminare menziona: 5.5 Ambiente idrico 6.1.1.5 Consumo di suolo e impermeabilizzazione del suolo 6.1.2.5 Consumo di suolo e impermeabilizzazione del suolo 6.1.3.5 Consumo di suolo e impermeabilizzazione del suolo In fase di progettazione si dovranno effettuare le verifiche del caso in relazione al Regolamento del Servizio Idrico Integrato del 23 giugno 2016 allegato alla Convenzione tra ATO-MB e Brianzacque S.r.l..
Si ritiene inoltre utile richiamare l'importante programma, che Brianzacque s.r.l. ha in corso, avente come obiettivo finale quello di dotare tutti i Comuni di Brianzacque s.r.l. di un aggiornato e moderno Piano Fognario.  Inoltre, si ritiene altresì utile richiamare lo "Studio Comunale di Gestione del Rischio Idraulico" di cui all'art. 14, comma 7 del Regolamento Regionale 23 novembre 2017, n. 7, redatto dalla scrivente Brianzacque s.r.l..	Si prende atto del parere demandando alla fase di progettazione la valutazione di compatibilità degli interventi con il programma che Brianzacque s.r.l. ha in corso, avente come obiettivo finale quello di dotare tutti i Comuni di Brianzacque s.r.l. di un aggiornato e moderno Piano Fognario e lo Studio Comunale di Gestione del Rischio Idraulico.  Si rileva che lo Studio Comunale di Gestione del Rischio Idraulico di cui all'art. 14, comma 7 del Regolamento Regionale 23 novembre 2017, n. 7, redatto da Brianzacque s.r.l. non è ancora stato approvato dal Consiglio Comunale e che la presente Variante non è in ogni caso in adeguamento alla L.r. 31/2014 e che il recepimento comporterebbe la necessità di recepire le misure strutturali previste dallo Studio nel PGT. Si rimanda il recepimento dello Studio alla redazione di una Variante generale.

**Parere Ministero della Cultura****Protocollo: 0072461 del 28/10/2024**

<b>SINTESI DEI CONTENUTI DEL PARERE</b>	<b>MODALITÀ DI RECEPIMENTO</b>
<p>Vista la documentazione posta a disposizione, questa Soprintendenza esprime parere favorevole alla non sottoposizione a VAS della variante puntuale al PGT.</p> <p>Per quanto attiene alla tutela paesaggistica, al fine di un miglior impatto ambientale; le piste della mobilità lenta, pedonali o ciclabili, siano diversificati con la cromia del laterizio o simili, diversificando cromaticamente le pavimentazioni e i flussi; le illuminazioni pubbliche siano di tonalità calda, non bianca, in particolare in prossimità di emergenze architettoniche; per i nuovi impianti vegetali, si chiede di selezionare essenze tipiche del paesaggio lombardo desunti dalle specie presenti nel territorio municipale in prosecuzione dei viali alberati di prossimità ovvero dalla tradizione locale, quali pioppi cipressini, come sulla via Arno, tigli o simili, cespugli e siepi, tipo bosso o ilex crenata o lonicera nitida; inoltre si chiede in continuità con l'esistente di adottare arredi urbani, transenne e parapetti della stessa tipologia esistente contiguo, nel disegno e materiale, al fine di dare continuità ed evitare effetti stranianti al contesto, allacciando così l'intervento all'insieme urbano a cui l'area appartiene.</p> <p>Per quanto attiene alla tutela archeologica si ricorda che ai sensi dell'art. 41, c. 4 del D.Lgs. 36/2023 in sede di progettazione di fattibilità e prima dell'approvazione della stessa, dovrà essere trasmessa a questa Soprintendenza Relazione di Verifica preventiva dell'Interesse Archeologico redatta da soggetti in possesso dei titoli di cui all'Allegato I.8.</p>	<p>Si prende atto del parere favorevole alla non sottoposizione a VAS.</p> <p>Si trasmettono le indicazioni fornite ai progettisti per le successive fasi di progettazione dell'OOP.</p>



**Parere Provincia Monza Brianza, Settore Territorio e Ambiente****Protocollo: 0072860 del 29/10/2024**

<b>SINTESI DEI CONTENUTI DEL PARERE</b>	<b>MODALITÀ DI RECEPIMENTO</b>
<p><b>Quadro di coerenza e verifica dei possibili effetti sulle componenti ambientali</b></p> <p>Con riferimento alla verifica di coerenza rispetto ad altri piani e programmi, tenuto conto della portata della Variante, il Rapporto Preliminare riscontra una valutazione positiva rispetto agli obiettivi generali e ai temi strategici del quadro pianificatorio di riferimento, evidenziando preliminarmente le puntuali proposte di modifica alla disciplina urbanistica, necessarie ai fini dell'attuazione dei progetti per la realizzazione di infrastrutture verdi all'interno del PLIS Grubria (RP, pagg. 11-19).</p> <p>Le proposte di modifiche portano ad assoggettare alcune "piccole porzioni di aree interessate dagli interventi" alla disciplina del Piano dei Servizi, in luogo della vigente disciplina del Piano delle Regole, "ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione".</p> <p>Nel merito del quadro pianificatorio di riferimento e, in particolare, del PTCP di Monza e Brianza, si rileva che le aree interessate dagli interventi sono comprese nel sistema delle tutele paesaggistiche ed ambientali, ricadendo "all'interno della rete verde di ricomposizione paesaggistica (art. 31), nel PLIS Parco della Brianza Centrale e nell'elemento della rete ecologica provinciale "corridoi ecologici primari". L'area del Dosso è parzialmente attraversata anche da un corridoio ecologico secondario" e "rientra negli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico" (RP, pagg. 30-31).</p> <p>Relativamente agli interventi che interessano la Località Dosso-Via Arno (RP, pagg. 11-15) si rileva che il nuovo azionamento proposto dalla Variante elimina la previsione di "Area ad uso agricolo strategico" disciplinata dal PdR (art. 32.1.2) e riconduce a nuova previsione di "Aree ad uso pubblico-AV-Aree verdi" disciplinate dal PdS (art. 27), con conseguente stralcio dagli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) di cui al PTCP. Tale eliminazione di AAS è relativa sia alle aree per le quali è prevista "un'area a prato e rimboschimento", sia per il sedime interessato dalla nuova pista ciclo-pedonale di previsione.</p> <p>Nel merito si evidenzia che l'art. 6, comma 3, lettera b) delle Norme di piano del PTCP consente in AAS la realizzazione di viabilità "funzionale alla mobilità ciclo-pedonale"; la stessa individuazione di un'area a prato stabile e di aree destinate a bosco e rimboschimento è, altresì, compatibile con l'individuazione degli AAS del PTCP. Si ritiene, pertanto, che nell'ambito della Variante puntuale non sia necessario apportare modifiche anche all'individuazione degli AAS e che la nuova destinazione, ancorché</p>	<p>Viene evidenziata la compatibilità delle destinazioni d'uso dei suoli previsti nella presente variante puntuale con il vigente PTCP, anche se nel contempo viene evidenziata l'opportunità di non apportare modifiche alle AAS - "Area ad uso agricolo strategico."</p> <p>Per consentire l'attivazione delle procedure d'esproprio necessita assegnare una destinazione d'uso a servizi: non si ritiene applicabile la proposta di doppia destinazione d'uso differente tra il PDR e PS.</p> <p>Non vi sono contenuti che necessitano di modifiche.</p> <p>La valutazione di compatibilità con il PTCP, sarà oggetto di analisi successive.</p>

<p>assoggettata al Piano dei Servizi, possa comunque prevedere la sua inclusione in AAS.</p> <p>A questo riguardo occorre rilevare che una analoga fattispecie è già presente all'interno del vigente PGT, laddove ad ovest del territorio comunale vengono individuate nel Piano dei Servizi aree a servizi esistenti destinate ad Aree Verdi (rappresentare nella tavola PS.01 ed identificate con AV-6), a loro volta restituite come AAS nel Piano delle Regole (tavola PR03.3).</p> <p>Relativamente ai nuovi interventi previsti in via C.na Bonsaglio (RP, pag. 18), si segnala l'opportunità di recepire, nella proposta di variante in argomento, quanto sottoscritto nel protocollo di intesa approvato con DDP n. 34 del 02/03/2023, in merito alla corretta individuazione e destinazione delle aree da mantenere a suolo libero.</p>	<p>Relativamente all'opportunità di recepire le indicazioni del protocollo di intesa approvato con DDP n. 34 del 02/03/2023, considerata l'estensione e la tipologia di intervento previsto nella zona C.na Bonsaglio, si ritiene di rimandare le variazioni suggerite nella variante generale al PGT in itinere.</p>
<p>In ordine al quadro di coerenza si osserva che il Rapporto Preliminare non restituisce gli esiti della verifica entro un intorno significativo dei siti della Rete Natura 2000 rispetto ai quali le azioni e gli interventi della Variante al PGT possono avere incidenza. Diversamente, per quanto riguarda la Rete Ecologica Regionale, il RP riscontra che <i>"l'area del Dosso ricade completamente in un corridoio regionale primario a bassa o moderata antropizzazione, mentre le altre aree solo parzialmente all'interno dello stesso corridoio"</i> (RP, pag. 51), senza tuttavia dare seguito ad alcuna conclusione di merito, fatti salvi gli esiti dell'<i>"Analisi di compatibilità ambientale delle aree oggetto di Variante"</i> (RP, pag. 64-68), laddove si afferma che, in termini di <i>"perdita di habitat naturale"</i>, <i>"il progetto non interferisce con aree di pregio naturale"</i>.</p> <p>Nel merito si osserva che, valutata la distanza dai siti della Rete Natura 2000, nonché la portata della Variante puntuale e le caratteristiche degli interventi previsti nelle aree oggetto di modifica, è da ritenersi che la stessa rientri tra i casi pre-valutati come non incidenti, per cui si applica la sola Verifica di corrispondenza con la prevalutazione regionale, di cui all'Allegato E alla DGR 29/03/2021 - n. IX/4488 e DGR 16/11/2022 - n. XI/5523. L'esito di tale verifica viene riportato nel provvedimento di adozione e successiva approvazione della Variante parziale al PGT.</p> <p>In ordine al quadro ambientale di riferimento, il Rapporto Preliminare restituisce per alcune specifiche componenti l'analisi di contesto e, a seguire, valutazioni sintetiche riguardo alla <i>"stima degli effetti ambientali"</i></p>	<p>Si prende atto del parere.</p> <p>Non vi sono contenuti che necessitano di modifiche.</p>

<p><i>dei fattori perturbativi", giungendo alla condivisibile conclusione che, "si possono escludere effetti negativi sulle matrici ambientali e, più in generale sul sistema agro forestale locale, associati all'attuazione della Variante Parziale proposta. La Variante complessivamente comporta invece un miglioramento del sistema ambientale e paesaggistico con il potenziamento delle aree verdi e delle aree naturali a margine dell'urbanizzato" (RP, pag. 70).</i></p>	
<p><b>Conclusioni</b>          Tenuto conto delle modifiche introdotte dalla Variante puntuale al PGT e di quanto restituito dal Rapporto Preliminare, ferme restando le evidenze riscontrate, non sembrano rilevabili criticità in grado di compromettere la coerenza con gli strumenti di pianificazione sovraordinata e il quadro previsionale e programmatico in essi contenuto.          Analogamente, considerato quanto sopra evidenziato, unitamente agli obiettivi e alle tipologie di intervento concernenti le aree oggetto di Variante e alle destinazioni impresse, si ritiene altresì che le modifiche introdotte non determinino possibili effetti sulle componenti ambientali, essendo le stesse finalizzate alla realizzazione di infrastrutture verdi all'interno del PLIS Grubria e funzionali all'incremento della complessità ecologica e della rete di connessione attraverso elementi di natura lineare ed areale.          Il presente contributo è reso nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS con particolare riferimento agli aspetti ritenuti rilevanti in relazione ai potenziali effetti sull'ambiente delle scelte di carattere urbanistico e non sostituisce in alcun modo la valutazione di compatibilità al PTCP, qualora dovuta.          Alla luce di quanto sopra descritto, si chiede pertanto di tenere in debita considerazione quanto rilevato nel presente contributo in considerazione dei successivi sviluppi del procedimento.</p>	<p>Si prende atto del parere.          Non vi sono contenuti che necessitano di modifiche.</p>

**Parere ARPA Lombardia****Protocollo: 0078173 del 20/11/2024**

<b>SINTESI DEI CONTENUTI DEL PARERE</b>	<b>MODALITÀ DI RECEPIMENTO</b>
<p><b>Rapporto preliminare</b> Si prende atto dei contenuti del RP e degli aspetti analizzati. Non si evidenziano a tal riguardo particolari criticità, per quanto di competenza, in relazione alle previsioni del PGT vigente.</p> <p><b>Considerazioni ed indicazioni</b> Vista l'entità delle varianti al PdR ed al PdS considerato che i progetti, oggetto della presente, sono armonici rispetto ai piani sovraordinati non si ritiene necessario fornire, per quanto di competenza, indicazioni ulteriori a quelle già contenute nel documento presentato.</p>	Si prende atto del parere.



# Città di Seregno

Provincia di Monza e della Brianza

## VERBALE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – VAS –

**Variante Puntuale al Piano di Governo del Territorio – Piano dei Servizi e Piano Delle Regole - del Comune di Seregno, concernente i Progetti:**

- 1) "Infrastrutture Verdi a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità. Sistemi Verdi con bosco complementare nel Parco Grubrià, Comuni Di Desio E Seregno"**
- 2) "Parchi e Infrastrutture Verdi Seregno Est"**

---

### Premesso

- che con deliberazioni di G.C. 71 del 21/05/2023 e G.C. n.162 del 06/12/2023 è stato dato avvio del procedimento di variante specifica al Piano dei Servizi e Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio del Comune di Seregno, ai sensi dell'art. 13 della l.r. n. 12/2005, e contestuale avvio del procedimento di assoggettabilità alla V.A.S, concernente le aree interessate dalla realizzazione dei progetti:
  1. "Infrastrutture Verdi a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità. Sistemi Verdi con bosco complementare nel Parco Grubrià, Comuni di Desio e Seregno"
  2. "Parchi e Infrastrutture Verdi Seregno Est";
- che con Determinazione 31/26 del 06/07/2023 il Consorzio Parco GRUBRIA affidava l'incarico all'ATI (Blu Progetti S.R.L., Ubistudio S.R.L., Elena Nostrani ed Enrico Pozzi), per la redazione della variante Urbanistica specifica al PGT vigente, necessaria per rendere conformi le opere progettate ed apporre il vincolo preordinato all'esproprio ex LR 12/2005, LR 3/2009 e DPR 327/2001 e smi, nonché la relativa verifica esclusione VAS;
- che in data 21/06/2024 prot. n. 44644/2024 veniva depositata la relazione di variante unitamente alla bozza di proposta di variante al PGT e del Rapporto Preliminare di verifica assoggettabilità a VAS;
- che in data 25/09/2024 prot. n. 64959 veniva pubblicato l'avviso di messa a disposizione del rapporto preliminare unitamente alla proposta di variante, all'albo pretorio on-line, sul sito web dell'ente nella sezione "Pianificazione e governo del territorio" , nonché sul sito SIVAS di Regione Lombardia affinché tutti i settori del pubblico interessati all'iter decisionale potessero partecipare mediante suggerimenti e proposte;

- che con nota prot. n. 65068 del 25/09/2024 veniva trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale, agli enti territorialmente interessati ed ai settori del pubblico interessati dall'iter decisionale il sopracitato avviso di messa a disposizione del Rapporto preliminare VAS e contestualmente venivano invitati ad esprimere il proprio parere entro il giorno 25/10/2024;
- che in data 09/10/2024 prot. n.68244 si convocava Conferenza di Verifica di Assoggettabilità a Vas in forma semplificata e modalità asincrona fissando la data del 09/11/2024 quale termine perentorio entro cui i soggetti in indirizzo dovevano rendere i propri pareri, invitando i seguenti soggetti:

1) enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia - Direzione Generale Ambiente e Clima – Direzione Generale
- Territorio e Sistemi Verdi – Direzione Generale Infrastrutture e Opere Pubbliche;
- Provincia di Monza e della Brianza – Settore Ambiente e Territorio;
- Comuni confinanti col Comune di Seregno: Desio, Cesano Maderno, Meda, Cabiante,
- Giussano, Seveso, Albate, Carate Brianza, Lissone;
- Autorità di Bacino del fiume Po;

2) soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA Lombardia – Dipartimento Provinciale di Monza e Brianza-;
- ATS – Agenzia di tutela della salute della Brianza –;
- Consorzio Parco Grugnotorto Villorosi e Brianza Centrale "GRUBRIA";
- Direzione generale per i Beni culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Direzione generale Archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Como, Lecco,
- Monza e Brianza, Pavia e Varese;
- Agenzia Interregionale per il fiume Po;

Considerato che il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni è decorso;

**TUTTO CIO' PREMESSO, SI DA' ATTO DI QUANTO SEGUE**

- con nota assunta al prot. n. 68798 del 11/10/2024, la Regione Lombardia – UTR Brianza ha comunicato che l'Ufficio Territoriale Regionale Brianza è Autorità idraulica sul Reticolo Idrico Principale e non riveste un ruolo diretto nel contesto della Verifica indetta;

- con nota assunta al prot. n. 72461 del 28/10/2024, il Ministero della Cultura ha espresso parere alla non sottoposizione a VAS della variante puntuale al PGT e comunica alcune indicazioni per la tutela paesaggistica, al fine di un miglior impatto ambientale;

- con nota assunta al prot. n. 72860 del 29/10/2024, la Provincia Monza Brianza, Settore Territorio e Ambiente comunica che non sembrano rilevabili criticità in grado di compromettere la coerenza con gli strumenti di pianificazione sovraordinata e il quadro previsionale e programmatico in essi contenuto, fermo restando le evidenze riscontrate in particolare per le AAS - "Area ad uso agricolo strategico" e la valutazione di compatibilità con il PTCP.

Dato atto che parte dei pareri di cui sopra erano già stati resi nell'ambito dell'avviso di messa a disposizione del Rapporto preliminare VAS;

Rilevato che non avendo reso i restanti soggetti coinvolti nel procedimento di che trattasi, le pertinenti determinazioni entro il termine perentorio di cui al comma 2 lett. c) dell'art. 14/bis della Legge 241/90, trova applicazione il disposto di cui all'art. 14/bis, comma 4 della Legge

stessa secondo cui: "..... la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c) (termine perentorio indicato), ...., equivale ad "assenso senza condizioni";

Seregno, 26.11.2024

**L'Autorità Procedente**

Arch. Angela Danila Scaramuzzino (\*)

Firmato digitalmente da: SCARAMUZZINO ANGELA DANILA  
Data: 26/11/2024 16:51:11

*Il Responsabile del procedimento: Arch. Alberto Colombo (\*)*

*(\*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.lgs. 7/3/2005 n. 82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

Firmato digitalmente da:  
ALBERTO COLOMBO  
Data: 26/11/2024 16:33:53