



Città di Seregno

**SERVIZIO DI TAGLIO MANTO ERBOSO AREE VERDI
COMUNALI E OPERE COMPLEMENTARI.
BIENNIO 2025 - 2026**

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

Il R.U.P.

Ing. Greco

() Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.gls 7/3/2005 n. 82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Sede legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB
tel. +39 0362 263.1 - Fax. +39 0362 263.245
pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it

C.F. 00870790151 - P.I. 00698490968

Servizio viabilità parcheggi e verde
Via XXIV Maggio
Tel. 0362 263.366
e-mail: info.strade@seregno.info



Sono previste in appalto le seguenti tipologie di intervento:

a – Rasatura prati verde viario (comprensivo dei tondelli presenti nei filari alberati), parchi e giardini, aree verdi di pertinenza degli edifici pubblici e aree di pregio.

Intervento di pulizia e aspirazione foglie, rasatura dei tappeti erbosi esistenti nelle aree verdi di proprietà comunale.

Gli interventi dovranno essere eseguiti con l'impiego di macchine rasa erba a lame elicoidali, con raccoglitori aspiranti a sacco o cassone per una raccolta immediata. Sono previste finiture manuali inclusa la pulizia con soffiatore dei percorsi sporcati nel corso delle operazioni di taglio. Gli utensili di taglio delle medesime dovranno avere le protezioni a norma di legge.

L'altezza del taglio e le dimensioni delle macchine verranno indicati dal Direttore dell'Esecuzione.

Le operazioni di rasatura dovranno essere perfezionate con decespugliatori meccanici a filo attorno ai manufatti dove impossibile accedere con gli attrezzi meccanici su ruote. Si dovrà procedere all'estirpazione delle malerbe nei tondelli anche formati con corteccia di pino e, se necessario, perfezionare il bordo del tondello mediante rifilatura con scalpello del bordo stesso.

Le operazioni di rasatura dovranno garantire il mantenimento al piede dei ricacci di polloni nei filari alberati e nelle aree indicate dagli allegati di progetto. Si dovranno eliminare, tutte le essenze arboree ed erbacce infestanti nascenti in prossimità di cordoli, muretti o altri manufatti facenti parte dell'area a verde.

L'intervento di rasatura comprende il taglio di eventuali erbe sia sui marciapiedi perimetrali sino alla cunetta stradale, che di quelle crescenti all'interno dei viali, vialetti e piazzole.

Prima e dopo la rasatura si dovrà eseguire la pulizia da carta, oggetti in genere, inerti e ramaglia.

In corrispondenza di bordi e scarpate stradali il taglio delle erbe infestanti e non, rovi ed arbusti al fine di eliminare situazioni di mancata visibilità o di invasione della sede stradale, (comprese ripe, cunette, banchine e fossi) è previsto il taglio con trattore munito di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore/sfibratore della larghezza di lavoro da **mt.0,80 a 2,00** completamente manuale del taglio con decespugliatore / motosega ove occorra, pulizia del piano viabile dai residui del taglio incluso lo smaltimento di tutto il materiale di risulta di grosse dimensioni o pericoloso per la pubblica incolumità.

Nel caso che le condizioni meteorologiche avverse si protraessero nel tempo bloccando l'attività operativa e non consentissero il mantenimento dei programmi stabiliti, l'impresa appaltatrice è obbligata, alla ripresa delle operazioni, ad intensificare l'attività. L'Impresa appaltatrice è altresì obbligata a rimuovere l'erba tagliata il giorno stesso del taglio e ripulire accuratamente le cunette, strade, viali, etc.

Le attività di rasatura in adiacenza delle aree destinate a parcheggio dovrà avvenire in seguito all'esposizione almeno 24 ore prima di apposita segnaletica informativa sull'inizio della prestazione.

Si precisa che tutte le cautele necessarie al segnalamento del cantiere stradale ed alla salvaguardia dei veicoli in sosta e del traffico veicolare sono a completo carico della ditta.

b – Rasatura prato con sminuzzamento e rilascio in sito.

Intervento di taglio del prato nelle aree previste in planimetria con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti, *crescita massima dell'erba: cm. 20*, numero di sfalci annuali stimati **compreso tra 6 e 8**.

Gli interventi dovranno essere eseguiti *con l'impiego di macchine tagliaerba specifiche*, gli utensili di taglio delle medesime dovranno avere le protezioni a norma di legge.

Le operazioni di rasatura dovranno essere perfezionate con taglio a mano (rifilatore a pettine elettrico) in vicinanza delle piante e con decespugliatori meccanici a filo attorno ai manufatti dove risulta impossibile accedere con gli attrezzi meccanici su ruote.

Nel caso che le condizioni meteorologiche avverse si protraessero nel tempo, bloccando l'attività operativa e non consentissero il mantenimento dei programmi stabiliti, l'impresa appaltatrice è obbligata, alla ripresa delle operazioni, ad intensificare l'attività al fine di attuare l'intero intervento successivo in **5** giorni solari.

Solo in occasione del primo sfalcio, su indicazione del direttore per l'esecuzione potrà essere preceduta da un primo taglio con raccolta, e solo successivamente il rilascio nel sito sarà adottato sulle aree indicate in planimetria.



Nei mesi più caldi, a seconda dell'andamento stagionale, occorrerà alzare l'altezza di taglio del 25%, per proteggere la zona del colletto delle piante dalla forte insolazione.

c - Taglio sottobosco in aree boscate

Intervento di taglio del sottobosco e decespugliamento rovi e infestanti in aree boscate esistenti, eseguiti con l'impiego di trincia meccanica e decespugliatore e/o tosaerba, con rilascio in loco. Si precisa che tutte le lavorazioni dovranno essere eseguite con particolare riguardo alla salvaguardia delle essenze arboree ivi presenti.

d - Taglio erba in terreni incolti di proprietà comunale

Intervento di taglio dell'erba su terreni incolti di proprietà comunale per asportazione infestanti con trattrice munita di idoneo attrezzo trinciatore della larghezza di lavoro fino a mt. 2,00 (rotofalciatrice) e completamento manuale del taglio con decespugliatore/motosega ove occorra, pulizia del piano viabile dai residui del taglio incluso lo smaltimento di tutto il materiale di risulta di grosse dimensioni o pericoloso per la pubblica incolumità.

e - Diserbo

Intervento di diserbo totale con erbicida sistemico registrato e autorizzato per tale impiego, eseguito su aree pavimentate o sterrate compresa l'eradicazione e l'asporto della vegetazione di risulta. E' previsto di dare attuazione al Piano di Azione Nazionale (PAN) per l'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari ai sensi dell'articolo 6 del decreto legislativo 14 agosto 2012 n. 150, "Misure da adottare nelle aree frequentate dalla popolazione o da gruppi vulnerabili e/o in ambiente urbano".

Gli erbicidi dovranno essere distribuiti da personale idoneamente formato, nel rispetto delle indicazioni di etichetta e con adeguati strumenti (campana di protezione).

In particolare il diserbo dovrà essere utilizzato in corrispondenza dei vialetti pavimentati o in ghiaia delle zone indicate in planimetria.

f - Potatura di contenimento pergolati già consolidati (Wisteria)

Intervento di potatura di contenimento (secondo le indicazioni del Direttore per l'esecuzione) di Glicini presso i pergolati consolidati da oltre 5 anni individuati in planimetria, con rimozione di vegetazione di anni precedenti, legature integrative, raccolta delle risulite incluso l'onere di smaltimento.

g - Potatura siepi, arbusti, rampicanti

Esecuzione di interventi di potatura per il contenimento dello sviluppo, di siepi, arbusti, rampicanti presenti in aree di proprietà comunale. Si intendono compresi: scerbatura, pulizia e rimozione scarti vegetali.

Le operazioni di potatura o di ringiovanimento dei cespugli ed arbusti dovranno essere effettuate tenendo conto dell'epoca di fioritura e con una tipologia di intervento adeguata ad ogni specie e varietà.

Le superfici di taglio dovranno essere lisce e prive di sbavature.

Quindi l'impresa effettuerà la potatura dei cespugli a fioritura estiva nel periodo di stasi vegetativa (Novembre - Dicembre), quelli a fioritura primaverile alla fine della fioritura.

Per gli esemplari di *Pyracantha* presenti nell'elenco "Opere Complementari" sono previsti **2 interventi** contenitivi a stagione.

Si intendono compresi pulizia e rimozione degli scarti vegetali.

h - Spollonatura e conseguente mantenimento al colletto dell'alberatura

Esecuzione di **n. 2** interventi di spollonatura di n. 803 Tigli con polloni di altezza media 1 mt, presenti lungo strade e aree comunali.

Esecuzione di **n. 2** interventi di spollonatura di n. 37 Olmi con polloni di altezza media 1 mt presenti lungo strade comunali (primo taglio stagionale).

Il mantenimento al colletto è garantita dai successivi tagli che saranno contestuali ai tagli del manto erboso dell'aiuola che permetterà di intervenire con semplice decespugliatore sui ricacci dalle dimensioni contenute.

Si intendono compresi pulizia e rimozione degli scarti vegetali.



i – Spalcatura ricacci stagionali alberature (n. 219 pioppi e n. 37 Olmi)

Esecuzione di intervento di spalcatura dei ricacci stagionali di pioppi cipressini presenti lungo strade comunali individuate nell'allegato "elenco opere complementari".
Si intendono compresi pulizia e rimozione degli scarti vegetali.

l – Asportazione delle foglie dagli spazi esterni di pertinenza degli immobili comunali

Intervento di pulizia degli spazi esterni (aiuole, cortili etc.) di pertinenza degli immobili di proprietà comunale con asportazione di foglie secche, rami caduti etc. anche preesistenti Intervento da eseguirsi a mano e con macchina aspiratrice/soffiatrice, compresi carico e trasporto a centri di smaltimento.

Si prevedono n. **3 passaggi** ad annualità così programmati:

1. Novembre
2. Dicembre
3. Gennaio

m – Allestimento e cura aiuole p.zza Concordia, mantenimento siepi piazza libertà e p.zza Risorgimento

Intervento di allestimento e cura delle fioriere site in piazza Concordia con fiori stagionali concordati con la direzione per l'esecuzione, sono previste le seguenti lavorazioni:

- Rimozione e sostituzione telo pacciamante (50 mq);
- Potatura siepi (n. **3** interventi) e pulizia erbe infestanti;
- Vangatura e scerbatura dalle infestanti;
- Concimazione e anti germinanti;
- Fornitura e messa a dimora di 500 piantine di fioriture stagionali presso piazza Concordia, interventi nei mesi di aprile e novembre. Individuazione delle essenze in accordo con il Direttore dell'Esecuzione.

Il posizionamento degli esemplari vegetali dovrà garantire l'equidistanza, la messa a dimora delle piantine dovrà essere eseguita con le seguenti lavorazioni: Scavo della buchetta, messa a dimora della piantina con il colletto posto a fior di terra, ricalco del terreno intorno all'essenza, annaffiatura finale con getto d'acqua a ventaglio fine; distribuzione e stesa di uno strato non inferiore a cm. 5 di corteccia di Pino sterilizzata, dalla pezzatura non inferiore a mm.25/40.

N. 2 interventi di Potature essenze arbustive presenti in piazza Risorgimento e piazza Libertà.

n – Manutenzione scarpate via allo Stadio e svincolo San Salvatore

Al fine di prevenire situazioni di pericolo di invasione della sede stradale, e del marciapiede sono previsti interventi di Taglio e decespugliamento, di rovi, arbusti, ricacci di Robinia ed erbe infestanti, con attrezzatura manuale, meccanica (es.: trattore con operatore munito di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore-sfibratore, motosega, decespugliatore) con salvaguardia della rinnovazione arborea ed arbustiva naturale di altezza superiore a 1 m, lungo la scarpata individuata in planimetria; Le operazioni sono comprensive di pulizia, allontanamento contestuale ed immediato dei materiali di risulta, mediante carico, trasporto e smaltimento alle pubbliche discariche di detti materiali, incluso ogni onere da ciò derivante.

Si precisa che tutte le cautele necessarie al segnalamento del cantiere stradale ed alla salvaguardia del traffico veicolare sono a completo carico della ditta appaltatrice anche in relazione all'utilizzo di personale moviere ogni qualvolta le condizioni del traffico lo rendessero necessario.

– Interventi vari di manutenzione e messa in sicurezza del patrimonio arboreo e del verde

Gli interventi di manutenzione e messa in sicurezza del patrimonio arboreo e del verde, ove si renda necessario, sono comprese attività di messa in sicurezza che si dovessero manifestare in emergenza a seguito di eventi meteorologici di forte intensità (temporali estivi, forte vento, perturbazioni nevose), a tale proposito l'Impresa dovrà indicare la disponibilità, ovvero impegnarsi ad avere prima della



sottoscrizione del contratto e/o prima della consegna sotto riserva di legge, un magazzino idoneo allo stoccaggio mezzi e materiali necessari allo svolgimento del contratto nelle immediate vicinanze del territorio del Comune di Seregno, all'interno di un'area geografica di raggio di 15 km, per garantire la presenza entro le **2 (due) ore dalla prima segnalazione, anche telefonica di eventuali chiamate in emergenza**. La verifica della disponibilità verrà accertata prima della stipula del contratto o prima della consegna sotto riserva di legge.

Gli interventi riguarderanno principalmente, tagli selettivi, diradamento, rimonda del secco, patate, abbattimenti di piante sul territorio Comunale (parchi e giardini, filari stradali) e nuove piantumazioni, nonché tutti gli interventi necessari alla messa in sicurezza di piante, arbusti ed alberature in genere.

L'onere della Pubblica Discarica, relativamente a tutti i tipi di interventi a corpo e a misura compresi nel servizio e richiesti dalla Stazione Appaltante è ad esclusivo carico dell'Appaltatore. Saranno riconosciuti gli oneri prodotti da eventuali necessità di raccolta, sorte in seguito all'abbandono di risulite vegetali causato da terze parti.

Rispetto criteri ambientali minimi

L'appaltatore deve impegnarsi, con oneri a totale carico dello stesso, a rispettare i criteri ambientali minimi (C.A.M.), di cui al D.M. 13/12/2013 adottati dal Ministero dell'Ambiente, relativi alla gestione del verde pubblico.

Nello specifico la conformità ai C.A.M. dei lavori in oggetto riguardano:

1. Gestione delle risulite di potatura e/o abbattimenti prodotte nell'esecuzione dei lavori:

- le risulite derivanti da ramaglie devono essere sminuzzate/cippate in sito o in strutture dell'esecutore, tali residui lignei possono essere utilizzati come biomassa per esigenze termiche del soggetto aggiudicatore o di enti limitrofi, laddove in possesso di impianti autorizzati;

2. Gestione dei rifiuti:

- i rifiuti prodotti durante l'esecuzione dei lavori devono essere raccolti in modo indifferenziato;
- gli oli dei motori devono essere raccolti e trattati da un'impresa di gestione dei rifiuti in possesso dell'autorizzazione pertinente;

Gli ambiti di intervento riferiti alle singole categorie delle lavorazioni sono individuati negli allegati grafici e nella documentazione d'appalto. Le quantità riportate nel computo metrico sono da intendersi puramente indicative.