



Città di Seregno
Provincia di Monza e della Brianza

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIA MARCONI E VIE LIMITROFE DEL DISTRETTO DEL COMMERCIO. BANDO REGIONALE: SVILUPPO DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022-2024"

Responsabile Unico del Progetto: ing. Franco Greco del Comune di Seregno.

Il **Comune di Seregno**, soggetto appaltante, Via Umberto I, n.78 - 20831 Seregno (MB) - C.F. 00870790151 - P.I. 00698490968 - Sito web: www.comune.seregno.mb.it - e-mail: info.strade@seregno.info, in esecuzione della Determinazione del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Seregno n. 86 del 05.02.2025, intende procedere all'affidamento dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE VIA MARCONI E VIE LIMITROFE DEL DISTRETTO DEL COMMERCIO. BANDO REGIONALE: SVILUPPO DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022-2024"**

Premesso che:

- il presente avviso deve intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse che, in quanto tale, non comporta vincoli o impegni di qualsiasi natura sia per i soggetti interessati, sia per l'amministrazione procedente in relazione all'affidamento dei lavori;
- In seguito verrà esperita una procedura negoziata, sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023. L'ente si avvarrà per lo svolgimento della procedura della piattaforma regionale di e procurement Sintel Arca Lombardia, accessibile all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it;
- questa amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito alla successiva procedura negoziata senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.
- Gli operatori economici devono essere presenti sulla piattaforma SINTEL.
- I lavori da eseguire e i contenuti contrattuali sono riportati nella documentazione allegata, di cui al progetto esecutivo, validato con verbale del 03/02/2025 ed approvato con Determinazione del Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Seregno n. 86 del 05.02.2025.
- L'importo complessivo della procedura di affidamento è pari ad € **747.615,75**, IVA esclusa ai

sensi di legge comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a € 18.344,57, non soggetti a ribasso e che tale importo comprende altresì gli oneri per la manodopera, stimati dalla stazione appaltante in € 164.475,47.

I soggetti interessati dovranno manifestare entro il termine perentorio:

delle ore 09.00 del 27.02.2025

l'interesse ad essere invitati alla procedura utilizzando esclusivamente la piattaforma telematica e procurement Sintel Arca Lombardia.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura dovranno presentare la seguente documentazione:

- Istanza di ammissione (perfettamente conforme allo schema predisposto dal Comune);
- Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura (perfettamente conforme allo schema predisposto dal Comune);

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la piattaforma Sintel. Saranno invitati alla procedura negoziale tutti gli operatori economici che avranno fatto domanda ed aventi i requisiti indicati dall'avviso.

REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Il Concorrente per poter partecipare alla procedura dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale:

- non incorrere nelle cause di esclusione automatica di cui all'art. 94, del Codice dei contratti;
- non incorrere nelle cause di esclusione non automatica di cui agli artt. 95 e 98, del Codice dei contratti;
- non avere divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- Di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'articolo 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190 1 (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016, nonché delibera ANAC n. 1297 del 12 dicembre 2017).

- Requisiti di idoneità professionale (art. 100, comma 1 lett. a) del Codice dei contratti)

- Iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria e Artigianato e Agricoltura o nei registri delle commissioni provinciali, per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'affidamento competenti per territorio;
- Essere in possesso della qualificazione SOA in cat. OG3 almeno class. III

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dei lavori in oggetto avverrà mediante procedura negoziata secondo le modalità previste dall'art. 50, COMMA 1, LETT. c) DEL D. LGS. N. 36/2023 da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 50, c.4 del D.Lgs 36/2023, con il criterio del prezzo più basso a favore del concorrente che avrà offerto il miglior Ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

A norma dell'art. 54 del D.Lgs 36/2023, per la procedura di affidamento, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale. In ogni caso la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'articolo 54, comma 2, del codice, il metodo, per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, scelto da questa Amministrazione è il metodo "A" di cui "all'ALLEGATO II.2 - Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte", pertanto tutti gli sconti superiori alla soglia di anomalia saranno automaticamente esclusi. Tra le offerte non escluse, la stazione appaltante individuerà come vincitrice quella con lo sconto maggiore, di conseguenza, lo sconto di aggiudicazione corrisposto all'impresa aggiudicataria è quello che questa stessa impresa ha presentato. In caso di pareggio tra le offerte di maggior ribasso, il vincitore è deciso con un sorteggio.

FORMAZIONE DELL'ELENCO – PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO.

Scaduto il termine per la presentazione delle istanze di ammissione alla procedura, il Responsabile del progetto, dopo aver verificato la completezza della documentazione presentata e dopo aver verificato che ogni operatore economico abbia dichiarato il possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla procedura, stilerà l'Elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

I candidati riceveranno tramite la piattaforma SINTEL la lettera di invito alla procedura negoziata e la documentazione di gara.

La procedura negoziata sarà esperita previa consultazione di tutti gli operatori economici che avranno fatto domanda e aventi i requisiti indicati nell'avviso. Qualora il numero degli operatori iscritti nell'Elenco fosse inferiore alle 10 unità, saranno invitati alla gara esclusivamente i predetti operatori economici, anche se in numero inferiore a 10. La procedura sarà esperita anche in presenza di un solo operatore economico iscritto nell'Elenco.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi della vigente normativa in tema di privacy, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento nonché l'esito delle eventuali verifiche degli stessi verranno, così come dettagliatamente indicato nella "Informativa per il trattamento dei dati personali" dettagliata nella modulistica facente parte della presente procedura:

- trattati esclusivamente in funzione e per i fini di legge e del presente procedimento
- conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità del presente procedimento presso il servizio viabilità, parcheggi e verde del Comune di Seregno – via xxiv Maggio snc – 20831 Seregno (MB).

I dati personali saranno conservati anche per periodi più lunghi esclusivamente ai fini di archiviazione nel pubblico interesse.

L'"Informativa generale della protezione dati" è reperibile sul sito del Comune di Seregno nella sezione "Amministrazione" alla voce "Privacy" dove sono indicati i contatti del Titolare del trattamento e del Responsabile della protezione dei dati.

RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di

essa possono essere trasmesse al Comune di Seregno per mezzo della funzione "Comunicazioni procedura" presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio **delle ore 09.00 del giorno 26.02.2025.**

Qualora l'operatore dovesse verificare anomalie del sistema è invitato a segnalarlo con tempestività alla stazione appaltante.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che ne rendano impossibile la partecipazione.

PUBBLICAZIONI

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'ente <https://www.comune.seregno.mb.it/it>, sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, per un periodo di 15 giorni.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Ing. Franco Greco

ALLEGATI:

- Modello istanza di ammissione;
- Modello dichiarazione attestante il possesso dei requisiti
- Progetto Esecutivo:
 - Relazioni Generale
 - Relazione Tecnica
 - Elaborati grafici:
 - Tav. 1 - Planimetria stato di Fatto
 - Tav. 2 - Planimetria quotata stato di Fatto (via Marconi)
 - Tav. 3 - Planimetria quotata stato di Fatto (via Umberto I tratto compreso da via Medici da Seregno e via Marconi)
 - Tav. 4 - Planimetria quotata stato di Fatto (via Umberto I tratto compreso da via Marconi a via Ballerini)
 - Tav. 5 - Planimetria stato di Progetto
 - Tav. 6 - Planimetria quotata stato di Progetto (via Marconi)
 - Tav. 7 - Planimetria quotata stato di Progetto (via Umberto I tratto compreso da via Medici da Seregno e via Marconi)
 - Tav. 8 - Planimetria quotata stato di Progetto (via Umberto I tratto compreso da via Marconi a via Ballerini)
 - Tav. 9 - Planimetria stato di Progetto sottoservizi/smaltimento acque (via Marconi)
 - Tav. 10 - Planimetria stato di Progetto sottoservizi/smaltimento acque (via Umberto I tratto compreso da via Medici da Seregno e via Marconi)
 - Tav. 11 - Planimetria stato di Progetto sottoservizi/smaltimento acque (via Umberto I tratto compreso da via Marconi a via Ballerini)
 - Tav. 12 - Planimetria stato di fatto
 - Tav. 13 - Particolari costruttivi
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro incidenza manodopera
 - Elenco Prezzi unitari
 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - Quadro economico
 - Piano di manutenzione dell'opera
 - Cronoprogramma lavori
 - Capitolato Speciale d'appalto
 - Schema di Contratto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.